

## Protokoll från ordinarie föreningsstämma den 28 april 2011

Plats: Syrianska Kulturcentrum, Narvavägen 90, Västerås

Närvarande: 36 fastigheter var representerade, se bilaga.

- § 1 Föreningsstämmans öppnande.  
Samfällighetsföreningens ordförande Roland Nilsson hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.
- § 2 Fråga om kallelse till föreningsstämman behörigen skett.  
Deltagarna förklarade att stämman var utlyst i enlighet med stadgarna.
- § 3 Val av ordförande för stämman.  
Till ordförande för mötet valdes Bo Eriksson.
- § 4 Val av sekreterare för stämman.  
Till sekreterare för mötet valdes Ingemar Sandström.
- § 5 Fastställande av dagordningen.  
Föreliggande förslag till dagordning fastställdes.
- § 6 Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare.  
Till justeringsmän och rösträknare valdes Agneta Lindgren och Christer Hindrikes.
- § 7 Styrelsens verksamhetsberättelse och revisorernas berättelse.

a) *Fråga om fastställande av balans- och resultaträkning.*

Roland Nilsson redogjorde för verksamhetsberättelsen samt balans- och resultaträkningen. De avsnitt från verksamhetsberättelsen han särskilt lyfte fram var:

- enkäten till alla medlemmar,
- trafiksituationen vid Enhagens förskola,
- avtal med båt- och bryggföreningar,
- vattensvinnet.

Med hänvisning till resultaträkningen kommenterades följande.

- Kostnaden för snöröjning och sandning har varit hög vilket har sin förklaring i den stränga vintern med återkommande väderomslag. Främst Cronstedtsvägen har varit svårframkomlig. Styrelsen ämnar till nästa säsong undersöka möjligheterna att använda effektivare maskiner för att förbättra snöröjningen.

- Föreningen har erhållit medlemskap i REV (Riksföreningen för Enskilda Vägar). Styrelsen har tillsammans med REV:s konsult besiktigat områdets vägnät. Omdömet blev att några omedelbara åtgärder inte behöver vidtas för att upprätthålla vägstandarden bortsett från vissa punktinsatser.

- En prioriterad arbetsuppgift är att se till att utrustningen på lekplatsen uppfyller fastställda säkerhetskrav. Medel har avsatts till ytterligare upprustning.

En medlem påpekade att en gungbräda behöver åtgärdas. Styrelsen ser allvarligt på frågan och ämnar omgående vidta åtgärder.

- En ny uppställningsplats har anlagts vid förlängningen av Taggsvampsvägen. Den kommer under våren att kompletteras med s k betongpelare, som sammanlänkas med brädor. Platsen är avsedd för uppställning av släpvagnar, båtagnar och mindre båtar. De ska märkas med ägarens namn och telefonnummer. Ordningsregler kommer att framgå av informationstavla.

Följande frågor ställdes angående uppställningsplatsen.

- Är uppställningsplatsen avsedd endast för Fullerö Båtklubbs medlemmar?

Svar: Nej, den är avsedd för alla medlemmar.

- Kan husvagnar och husbilar placeras där?

Svar: Nej, platsen är inte avsedd för uppställning av husvagnar och husbilar.

- Ett antal driftstopp på avloppspumpen vid Fingersvampsvägen har medfört stora kostnader. Orsaken har varje gång varit att någon har spolat ner golvmoppar i avloppssystemet. Golvmopparna har sedan fastnat i avloppspumpen. Samma sak hände vid ett flertal tillfällen föregående år. En möjlig förklaring kan vara att städfirmor, som anlitas av medlemmar, inte har fått information i frågan.

Föreningsstämman beslutade att fastställa balans- och resultaträkningen för år 2010.

b) *Fråga om disposition av årets vinst samt behandling av ansamlad förlust.*

Stämman bifaller styrelsens förslag till disposition av vinstmedel.

Balanserad förlust från tidigare år - 489 965

Avsättning till underhållsfond - 104 000

Ianspråktagen underhållsfond	31 421
Årets resultat	- 65 843
Balanseras i ny räkning	- 628 387

Det rapporterades att revisorerna vid kontakter med styrelsen har rekommenderat att en plan upprättas för att minska den balanserade förlusten. Detta kan åstadkommas antingen med en successiv höjning av föreningsavgiften under kommande år eller att kostnaderna minskas.

c) *Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen.*

Föreningsstämman beslutade i enlighet med revisorernas förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 8 Framställan från styrelsen om byte av vattenmätare.

Rolf Johansson redogjorde för bakgrunden till styrelsens framställan. Han nämnde att den mest sannolika orsaken till det höga vattensvinnet är att huvuddelen av vattenmätarna är gamla (installerades år 1977) och slitna, vilket medför en tröghet i mätningen av vattenförbrukningen. Målsättningen med föreslagen åtgärd är att

- minimera vattensvinnet,
- leva upp till kravet på att "huvudmannen", d v s Fullerö Samfällighetsförening, byter ut vattenmätarna vart 10:e år samt
- att anpassa fastigheternas VA-installation till gällande standards.

Styrelsens förslag och ytterligare information i ärendet framgår av styrelsens framställan som bifogats årsmöteshandlingarna.

Följande fråga ställdes.

- Kan hållare till vattenmätaren köpas in centralt av samfällighetsföreningen?

Svar: Ja, hållaren kan med fördel köpas in centralt, vilket torde reducera kostnaden för medlemmarna.

Föreningsstämman godkände styrelsens framställan om byte av vattenmätare.

§9 Inkommen motion angående farthinder.

I sitt yttrande över motionen anger styrelsen att det finns anledning att överväga ytterligare farthinder på området, särskilt på vägar med genomfartstrafik.

En längre diskussion följde varvid många deltagare framförde synpunkten att hastighetsbegränsningen 30 km/tim. inte efterlevs. Fartdämpande åtgärder, såsom vägbulor och blomlådor, ansågs lämpliga för att minska hastigheten och därmed risken för olyckor inom området.

or

Styrelsen föreslår att föreningsstämman ger styrelsen i uppdrag att utreda utformning och placering av farthinder. Stadsbyggnadskontorets beslut angående detaljplan för området, där förslag till platser för farthinder är markerade, ska ligga till grund för arbetet. Kostnaderna för de åtgärder som vidtas finansieras genom uttag från vägfonden.

Styrelsens förslag godkändes av föreningsstämman.

§10 Styrelsens förslag till sammanträdesarvode samt ersättning för utfört arbete för föreningens räkning.

Styrelsen föreslår

- att det fasta styrelsearvodet kvarstår oförändrat med 30 000 kr, för fördelning enligt styrelsens egen bedömning och
- att ersättning vid fullgörandet av arbetsuppgifter för föreningens räkning kvarstår oförändrad med 150 kr per timme.

Det samma gäller för

- sammanträdesarvodet, 250 kr per sammanträde och deltagare,
- ersättning vid oplanerade uttryckningar/jourfall, 300 kr per timme och
- beredskapsersättningar på totalt 15 600 kr.

Beträffande beredskapsersättningar föreslår styrelsen att beloppet fördelas mellan de tre sektionensansvariga enligt styrelsens egen bedömning.

Styrelsens förslag godkändes och fastställdes av föreningsstämman.

§ 11 Styrelsens förslag till budget för år 2011 samt förslag till utdebitering.

*Intäkter*

Styrelsen föreslår att föreningsavgiften kvarstår oförändrad med 3 000 kr per år och fastighet. Vidare föreslår styrelsen att den rörliga VA-avgiften bestäms till samma nivå som föregående år, d v s 12,50 kr per kubikmeter.

Utdebitering av föreningsavgiften sker två gånger per år.

Period 1: 1 500 kr utsänds omkring den 1 juni för betalning senast 30 juni 2011.

Period 2: 1 500 kr plus kostnaden för vattenförbrukningen utsänds omkring den 1 oktober för betalning senast den 31 oktober 2011.

Summa intäkter beräknas enligt föreslagen budget uppgå till 2 068 700 kr.

*Kostnader*

Styrelsen har avsatt medel för förbättring av dräneringen av vissa identifierade vägvagnsintervall, där vattensamlingar uppstår vid ihållande regn. Finansiering av åtgärderna sker genom uttag från vägfonden.

Budgeterad kostnad för upprustning/underhåll av badplatser (65 000 kr) avser bl a inköp av anslagstavlor till samtliga badplatser med information om säkerhets- och ordningsregler.

Vidare planerar styrelsen att av säkerhetsskäl fälla ett antal träd vid dansbanan samt att utföra trädvård och nyplantering. Kostnaden för dessa åtgärder beräknas till ca 50 000 kr.

Summa kostnader beräknas enligt föreslagen budget till 2 068 700 kr.

Föreningsstämman godkände styrelsens förslag till budget för år 2011.

§ 12 Föreningsstämman förrättade följande val av styrelsefunktionärer.

a) Ordförande

Roland Nilsson Omval 1 år

b) Styrelseledamöter

Pierre Boija Valdes på 2 år vid föreg. årsmöte  
Tony Jonsson Valdes på 2 år vid föreg. årsmöte  
Jennie Widestrand Valdes på 2 år vid föreg. årsmöte  
Rolf Johansson Omval 2 år  
Bert Jättne Omval 2 år  
Hjördis Olsson Omval 2 år  
Lena Utter Nyval 2 år

c) Suppleanter

Helena Köhl Omval 1 år  
Göran Brofeldt Nyval 1 år

d) Revisorer

Helena Andersson, Omval 1 år  
LHA Revision AB  
Conny Johansson Omval 1 år

e) Revisorssuppleanter

Lars Lidgren, Omval 1 år  
LHA Revision AB  
Ann-Sophie Johansson Omval 1 år

f) Valberedning för år 2011

Nils Nilsson, sammankallande  
Jan-Erik Häljebo  
Lars Blomberg

§ 13

Övriga frågor

Fråga ställdes om vi fortsättningsvis får tillgång till en container för förpackningar inom området.

Svar: Ansvar för förpackningscontainers har överlåtits av Vafab till FTI (Förpackning och Tidnings Insamlingen). FTI, med verksamhet över hela landet, har som målsättning att på sikt få bort s k singelstationer, d v s platser med endast en tidningscontainer, och i stället bygga ut dem till "hela anläggningar". Detta är förklaringen till att den container avsedd för förpackningar, som tidigare funnits på grusplanen på Ekbacken vid Cronstedtsvägen, har tagits bort. Som exempel på en hel anläggning kan nämnas stationen på Barkarö där det finns behållare för tidningar, förpackningar, plast, glas och metall.

FTI är intresserade av att sätta upp en hel anläggning på lämplig plats inom vårt område. Platsen ska vara lätt att nå, både för boende inom området och för FTI:s fordon. De står för alla kostnader som är förknippade med iordningsställandet av stationen samt för dess renhållning, skötsel, snöröjning, etc.

Styrelsen arbetar med frågan att hitta sådan plats. Ett problem är att marken där den tidigare förpackningscontainern stod tillhör Fullerö Säteri.

§ 14 Meddelande om plats där mötesprotokollet ska hållas tillgängligt.

Protokollet finns tillgängligt hos Ingemar Sandström, Fingersvampsvägen 9, från och med den 12:e maj 2011.

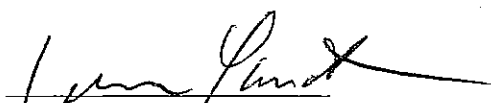
§ 15 Stämmans avslutande.

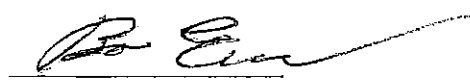
Avgående styrelsefunktionärer; Ingemar Sandström, Evelyn Östgård och Eva Bamberg (ej närvarande på mötet), avtackades för nedlagt arbete för föreningen.

Därefter tackade ordförande för förtroendet och förklarade föreningsstämman för avslutad.

Vid protokollet

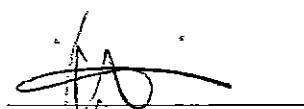
Ordförande på årsmötet

  
Ingemar Sandström

  
Bo Eriksson

  
Agheta Lindgren

Justeras

  
Christer Hindrikes